**Статья 395.** Налоговые льготы

*См.*[*правовые акты, схемы и комментарии*](http://base.garant.ru/3921846/#block_395)*к статье 395 НК РФ*

Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

3) [утратил силу](http://base.garant.ru/12137772/#block_9) с 1 января 2006 г.;

*Информация об изменениях:*

*См. текст*[*пункта 3 статьи 395*](http://base.garant.ru/5167827/#block_39503)

4) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

5) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по [перечню](http://base.garant.ru/12139724/#block_1000), утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

6) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

7) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

8) [утратил силу](http://base.garant.ru/12137772/#block_9) с 1 января 2006 г.

*Информация об изменениях:*

*См. текст*[*пункта 8 статьи 395*](http://base.garant.ru/5167827/#block_39508)

*Информация об изменениях:*

*Федеральными законами*[*от 7 ноября 2011 г. N 305-ФЗ*](http://base.garant.ru/12191486/#block_313)*и*[*от 30 ноября 2011 г. N 365-ФЗ*](http://base.garant.ru/12192462/#block_303)*в пункт 9 статьи 395 настоящего Кодекса внесены изменения, вступающие в силу с 1 января 2012 г.*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](http://base.garant.ru/5757500/#block_39509)

9) организации - [резиденты](http://base.garant.ru/12141177/4/#block_9) особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в [пункте 11](http://base.garant.ru/10900200/48/#block_39511) настоящей статьи, - в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

*Информация об изменениях:*

[*Федеральным законом*](http://base.garant.ru/12192379/#block_208)*от 28 ноября 2011 г. N 339-ФЗ в пункт 10 статьи 395 настоящего Кодекса внесены изменения,*[*вступающие в силу*](http://base.garant.ru/12192379/#block_8)*со дня*[*официального опубликования*](http://base.garant.ru/12292379/)*названного Федерального закона и*[*распространяющиеся*](http://base.garant.ru/12192379/#block_82)*на правоотношения, возникшие с 1 января 2011 г.*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](http://base.garant.ru/5432630/#block_39510)

10) организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с [Федеральным законом](http://base.garant.ru/12179043/3/#block_8) "Об инновационном центре "Сколково", - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра "Сколково" и предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным [Федеральным законом](http://base.garant.ru/12179043/2/#block_3);

*Информация об изменениях:*

[*Федеральным законом*](http://base.garant.ru/12191486/#block_3132)*от 7 ноября 2011 г. N 305-ФЗ статья 395 настоящего Кодекса дополнена пунктом 11,*[*вступающим в силу*](http://base.garant.ru/12191486/#block_122)*по истечении одного месяца со дня*[*официального опубликования*](http://base.garant.ru/12291486/)*названного Федерального закона и не ранее 1-го числа очередного*[*налогового периода*](http://base.garant.ru/10900200/48/#block_39301)*по земельному налогу*

11) судостроительные организации, имеющие статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет.